

Japan Brand Collection

BEST100

Reprint of a portfolio

Japan Brand Collection brings your life an abundance of truly valuable information.

Experience real value and enrich your life with our authentic selection. Discover luxury

goods, sincere hospitality, the finest cuisine and elegant ambiances to be inspired and

delighted. All selected brands have devoted themselves to improving their skills and

product quality. Enjoy a new encounter with the real things

— the embodiment of their search for perfection.



Pool Dogrun Garden Retreat | Futtu



Yoga Wellness Retreat | kamakura



Artist Residence | SHINKA



Artist Residence | Preferred Senzoku



ダイニング・リビング



健康なライフスタイルを楽しむ夫婦のプールガーデン邸宅。一年中陽射しを得られる場所づくりと近隣の視線から守るユニークな中庭型住居。室内空間と連続した屋根のあるプールが、パーゴラの架るエリアへと連続し運動に豊かなシーンの変化を創り出す。トスカーナ風の庭園と水の音、水面の揺らぎが日々のウェルネスをささえてくれる
■施工・ハヤシ工務店 ■千葉県・富津

Garden House



ヨガスタジオ



世界のヨガを招くリトリートレジデンス。森からの神聖な空気を二枚の大きな屋根下に導き呼吸を整える。6000本の無垢の格子、琉球石灰ストーン鎌倉漆喰など、自然素材の響きあいに生命力が高まる。



Wellness Retreat
Kamakura

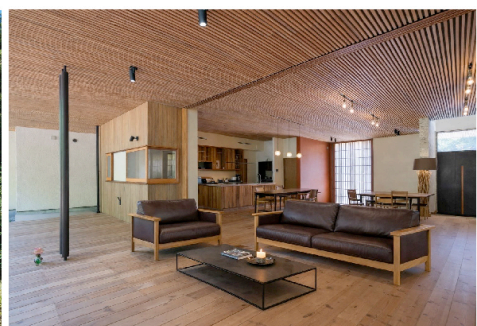
ゲストハウス



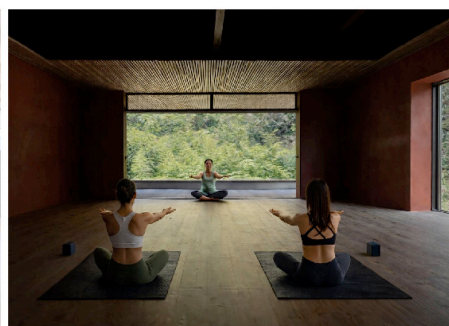
ダイニング・リビング・アウトドアリビング



ガーデンファサード



アウトドアリビング



森のヨガスタジオ

長谷川建築デザインオフィス

Hasegawa Design JP

独自の床下暖房システムを土台に 真のウェルネスと美を実現

「設計のご依頼を受けることができるだけクライアントと敷地周辺の町歩きをします。道路と駐車場の関係、庭の配置など様々な事例を共に見ながら語らって、新たな計画への気分を高めてゆきます」と、(長谷川建築デザインオフィスの代表・長谷川順持氏は語る。「ヒアリングと観察を様々な角度、深いレベルで行うことで、施主の奥底にある深い喜びを創ることが叶い、それが美しさを生み出す重要なプロセスとなります」とも。本誌掲載の邸宅は、ウェルビーイングな暮らしへの深い解釈と土地の分析、施主の潜在的な好みを十分引き出すプロセスから、大きな「よこ」美に結実した事例だ。

温熱環境づくりに長い実績を重ねる長谷川氏。その実績は特許取得の「ドミだんシステム」に集約されているが、ヒントは学生時代の古建築研究に由来する。木造の建築物が長持ちする決め手は床下であり、土台や柱の根元が常に強度を維持するには、含水率を永年低く保つ必要がある。その部分に暖かさを蓄熱できれば、温度差の生じない空間づくりと耐久性が両立できる。氏の事務所が手がける住宅の九割以上はこのシステムを装備した住宅だ。こうして目を閉じた時にも心地良いという条件を整えることで、真のウェルネスと美が実現されている。

次頁でご紹介しているのは、いわば収益案件としての企画・設計事例だが、氏の事務所が注力するクリエイティブレジデンスであり、音楽と暮らすことに着目したライフスタイル型賃貸住宅だ。自らが数多くの集合住宅に暮らしてきた経験を持ち、戸建てにはない共に住む場所、記憶に残る賃貸レジデンスを提供し続けたいという、氏の熱い確信が住空間づくりに重ねられている。

数年後には創業30周年を迎える同社では、どのような用途の建築でも「至てが生活空間である」という考えのもと設計を成し実績を重ねてきた。そして、氏の元にはたくさんの喜びの声を伝える年賀状やお便りが、絶えることなく届き続けている。



12階 | スカイテラス



11階 | ペントハウステラス



地下 | コミュニティホール



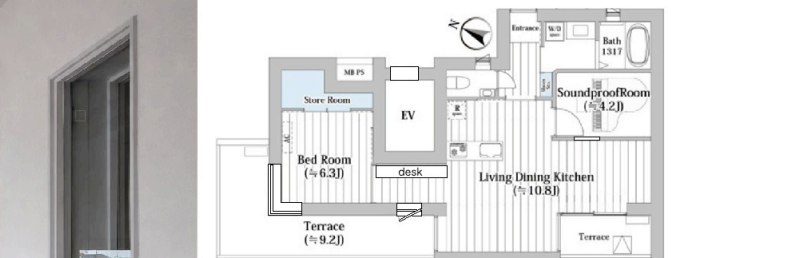
アーティストレジデンス | SHINKA | ファサード



1階・Bar | 2階・日本料理



戸建住宅のようにいくつものテラスが連続する



防音室

1ldk;防音室;ルーフテラス | 63.5m²



「古びない価値を持った賃貸」というコンセプトに共感されたオーナーの依頼に応え、企画・事業収支・既存解体・竣工まで総合統括したプロジェクト。多彩なプランと上品な外観が好評。

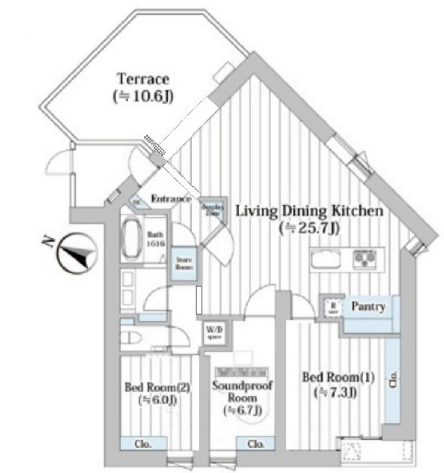
Artist Residence | Preferred Senzoku



Management & Planning



オープンエアテラスとリビング



2LDK+防音室 +オープンエアテラス 96.0m²



防音室

防音賃貸マンションの新しい形。古びない価値として防音性能とコミュニティ空間。『自分だけの時間』を楽しめる新たなスタイルを確立した賃貸

- 施工・辰
- 東京都・中央区



代表 長谷川 稔 氏

- お問い合わせ
 ●03-3523-6063
 ●住所/東京都中央区新川2-19-8 SHINKA 11F
 ●営業時間/10:00~18:00
 ●定休日/日曜日
 ●https://www.ic-style.com/works
 ●設計・監理エリア
 ・日本全国
 ※詳細につきましてはお問い合わせください